УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Управляющая организация ООО ЖК «Лидер» в соответствии с Федеральным законом № 261-ФЗ от 11 ноября 2009 года «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» доводит до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые необходимо провести.

Уважаемые собственники, предлагаем вам на рассмотрение, разработанный перечень по энергетическому обследованию, выполненный специализированной организацией ООО «Энергоаудит» для вашего дома.

Перечень

мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества в многоквартирном доме № 28 ул. 6 микрорайон, г. Сосногорск.

№ п/п	*Наименование мероприятия*	*Цель мероприятия*	*Применяемые технологии, оборудования, материалы*	*Сумма капиталовложений (тыс.руб.)*	*Источник финансирования*	*Исполнители мероприятий*	*Характер эксплуатации после реализации мероприятия*	*Информация о выполнении*
	Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме							
1.	Замена ламп ДРЛ на аналогичные светодиодные лампы	Экономия электроэнергии, улучшение качества освещения	Светодиодные лампы	14,72	Средства собственников помещений	Управляющая организация, после принятия решения о реализации мероприятия общим собранием собственников	Периодическая проверка, содержание и ремонт.	
2.	Установка фотореле на уличное освещение	Экономия электроэнергии,	Установка фотореле	0,60	Средства собственников помещений	Управляющая организация, после принятия решения о реализации мероприятия общим собранием собственников	Периодическая проверка, содержание и ремонт.	Выполнена установка в кол-ве – 4 шт.
3.	Замена ламп накаливания на светодиодные лампы (или компактные энергосберегающие лампы)	Экономия электроэнергии, улучшение качества освещения	Светодиодные лампы или компактные люминесцентные лампы	4,41	Средства собственников помещений	Управляющая организация, после принятия решения о реализации мероприятия общим собранием собственников	Периодическая проверка, содержание и ремонт.	

№ п/п	*Наименование мероприятия*	*Цель мероприятия*	*Применяемые технологии, оборудования, материалы*	*Сумма капиталовложений (тыс.руб.)*	*Источник финансирования*	*Исполнители мероприятий*	*Характер эксплуатации после реализации мероприятия*	*Информация о выполнении*
4.	Установка общедомового (коллективного) прибора учета электроэнергии	Экономия потребления и рациональное использование электрической энергии	Современный прибор учета электрической энергии, наиболее соответствующий условиям эксплуатации	-	Средства собственников помещений	Управляющая организация после принятия решения о реализации мероприятий общим собранием собственников	Своевременная проверка, замена, ремонт	Установлен прибор учета электроэнергии Меркурий 234 ARTV-03 PBG №21769010
5.	Проведение промывки, химической очистки систем отопления	Экономия тепловой энергии	Химическая без разборная промывка отопления	30,0	Средства собственников помещений	Управляющая организация, после принятия решения о реализации мероприятия общим собранием собственников	Не требуется	
6.	Установка смесительного узла погодного регулирования	Экономия тепловой энергии	Установка СУПР (смесительный узел погодного регулирования)	250,0	Средства собственников помещений	Управляющая организация, после принятия решения о реализации мероприятия общим собранием собственников	Периодический осмотр, ремонт	
7.	Установка термостатических вентилей на радиаторы отопления	Экономия тепловой энергии	Термостатические вентили во всех квартирах МКД	216,0	Средства собственников помещений	Собственники помещений	Периодический осмотр, ремонт	
8.	Установка отражающей изоляции «Фольгоизолон» за радиаторные батареи	Экономия тепловой энергии	Теплоизоляционные материалы фольгоизолон	27,0	Средства собственников помещений	Собственники помещений	Периодический осмотр, ремонт	

№ п/п	*Наименование мероприятия*	*Цель мероприятия*	*Применяемые технологии, оборудования, материалы*	*Сумма капиталовложений (тыс.руб.)*	*Источник финансирования*	*Исполнители мероприятий*	*Характер эксплуатации после реализации мероприятия*	*Информация о выполнении*
9.	Устройство теплоизоляции ВДИС (теплоснабжения)	Экономия тепловой энергии	Теплоизоляционные материалы	-	Средства собственников помещений	Управляющая организация, после принятия решения о реализации мероприятия общим собранием собственников	Периодический осмотр, ремонт	Имеется, удовлетворительное состояние
10.	Устройство теплоизоляции ВДИС (ГВС)	Экономия тепловой энергии	Теплоизоляционные материалы	-	Средства собственников помещений	Управляющая организация, после принятия решения о реализации мероприятия общим собранием собственников	Периодический осмотр, ремонт	Имеется частично, требуется устройство теплоизоляции
11.				**542,73**				

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Обращаем Ваше внимание на то, что, получив информацию о мероприятиях по энергосбережению, для реализации Федерального закона № 261 ФЗ от 11.11.2009 года собственники могут подать свои письменные предложения для дополнения «Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении многоквартирного дома». С более детальным перечнем работ и о примерной стоимости и сроках окупаемости мероприятий по энергосбережению можно ознакомиться в ООО ЖК «Лидер» в рабочее время с 8^{30} до $17^{00.}$ Перерыв на обед с 12^{00} до 13^{00} час.

Март 2018 г. ***Администрация ООО ЖК «Лидер»***