



53-021	Очистка газонов от опавших листьев	1000 м2	1	1 648,05	1,6481	6 189,82	10,201
54-028	Очистка территории 1 класса от наледи без предварительной обработки хлоридами	1000 м2	45	5	0,225	28 244,44	6,355
54-025	Пескопосыпка территории 1 класса (без стоимости пескосольной смеси)	1000 м2	30	12	0,36	878,54	0,316
55-001	Очистка урн от мусора	100 шт	150	1	1,5	3 249,19	4,874
53-001	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	77	837,25	64,4683	530,02	34,169
54-013	Сдвигание снега по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	49	80,75	3,9568	4 309,30	17,051
53-020	Уборка газонов от мусора	1000 м2	77	1 648,5	126,9345	319,52	40,558
3-001тко	Содержание контейнерных площадок	м2	12	2 796,25	33 555	1,77	59,392
3-002 м	Механизированная уборка дворовых территорий	м /час	3	3	9	2 675,00	24,075
68-4-2	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м2	1	583	5,83	632,91	3,690
53-025	Уборка с газонов травы скошенной газонокосилкой	1000 м2	1	583	0,583	958,41	0,559
54-047	Очистка отмостки от снега	1000 м2	2	69	0,138	4 309,30	0,595
C2022	Стоимость песка для подсыпки придомовой территории в зимний период	м3	1	0,2	0,2	300,00	0,060
	<b>4.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ И ОБОРУДОВАНИЯ МНОГOKBAPТИPHOГO ДOМА</b>						<b>355,683</b>
	<b>4.1.Работы по содержанию системы отопления</b>						<b>109,389</b>
5-002	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в МКД	м2	12	2 796,25	33 555	3,26	109,389
	<b>4.2.Работы по содержанию систем водоснабжения и водоотведения</b>						<b>56,708</b>
5-005	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (ХВС, ГВСБ), отопления и водоотведения в МКД	м2	12	2 796,25	33 555	1,69	56,708
	<b>4.3.Работы по содержанию системы электроснабжения</b>						<b>44,293</b>
5-003	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	м2	12	2 796,25	33 555	1,32	44,293
	<b>4.4.Обеспечение ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах</b>						<b>118,449</b>
	Аварийное обслуживание ВДИС	м2	12	2 796,25	33 555	3,53	118,449
	<b>4.5.Техническое и аварийное обслуживание внутридомового газового оборудования</b>						<b>26,844</b>
5-004	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем ВДГО в МКД	м2	12	2 796,25	33 555	0,80	26,844
	<b>5. УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИPHЫМ ДOМOM</b>						<b>230,523</b>
5-001 у	Услуги по управлению многоквартирным домом	м2	12	2 796,25	33 555	6,87	230,523
	<b>6. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>						<b>390,632</b>
	<b>6.1. Текущий ремонт конструктивных элементов МКД</b>						<b>295,000</b>
Рик (ЛС)	Ремонт парапета - 6 микрорайон, д. 18/2	дом	1	1	1	120 000,00	120,000
Рик (ЛС)	Ремонт кровли - 6 микрорайон, д. 18/2	м2	1	100	100	1 100,00	110,000
Рик (ЛС)	Ремонт будки выхода на кровлю - 6 микрорайон, д. 18/2	шт.	1	1	1	35 000,00	35,000
Рик (ЛС)	Установка дверных блоков в тех. чердак - 6 микрорайон, д. 18/2	шт.	1	2	2	15 000,00	30,000
	<b>6.2. Текущий ремонт системы отопления</b>						<b>40,266</b>
ТР 2024	Текущий ремонт внутридомовой системы отопления	м2	12	2 796,25	33 555	1,20	40,266
	<b>6.3. Текущий ремонт систем водоснабжения и водоотведения</b>						<b>40,266</b>
ТР 2024	Текущий ремонт внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения	м2	12	2 796,25	33 555	1,20	40,266
	<b>6.4. Текущий ремонт систем электроснабжения</b>						<b>15,100</b>
ТР 2024	Текущий ремонт внутридомовой системы электроснабжения	м2	12	2 796,25	33 555	0,45	15,100
План	Проведение испытаний электроустановки по договору с оформлением отчета	дом	1	1	1		
	<b>6.5. Резерв на непредвиденные работы по текущему ремонту</b>						
	резерв на непредвиденные работы по текущему ремонту	м2	12	2 796,25	33 555		
	<b>ИТОГО по разделу 6. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>						<b>390,632</b>
	Размер платы рублей за 1 м2 в месяц по разделу 6. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА						11,64
	<b>7. СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ</b>						<b>3,356</b>
	Снятие показаний общедомовых приборов учета	м2	12	2 796,25	33 555	0,10	3,356
	<b>8. ТЕХНИЧЕСКОЕ ДИАГНОСТИРОВАНИЕ ФАСАДНЫХ И ВНУТРИПОДЪЕЗДНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ</b>						<b>1,541</b>
ООО Эгида	Техническое диагностирование ВДГО	кв.	0,2	48	9,6	160,50	1,541

9. КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ И СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД							
							87,135
2023	Электроэнергия на СОИ	кВт*ч	12	1 038	12 456	5,75	71,622
2023	Холодная вода на СОИ	м3	12	5,6	67,2	47,05	3,162
2023 бойлер	Горячая вода на СОИ (холодная вода)	м3	12	5,6	67,2	47,05	3,162
2023	Горячая вода на СОИ (тепловая энергия)	Гкал	12	0,408	4,896	1 877,02	9,190
<b>10. СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЛИФТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>							<b>258,991</b>
ТО-28-2014	Техническое обслуживание лифта	шт.	12	1	12	15 515,00	186,180
ОС-53-16 14.01.2016	Техническое освидетельствование лифта и страхование	шт.	1	1	1	7 811,00	7,811
ООО "Ухталифт"	Ремонт лифта (замена канатов)	усл.	1	1	1	65 000,00	65,000
	Общая площадь здания	м2			2 796,25		
	Общая площадь жилых помещений	м2			2 037,00		
	Общая площадь нежилых помещений	м2			759,25		
<b>ИТОГО</b>							
Годовая стоимость работ, услуг по дому в целом							1 890,705
Размер платы, руб./ кв.м							56,35

Составил

Главный инженер

Главный экономист

И. А. Заречкина

Н. О. Тихомирова