

**ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
за 2025 год**

| | |
|--|--|
| Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом по адресу: | г.Сосногорск, 6 микрорайон, д.12 |
| Лицо, осуществляющее управление МКД: | ООО ЖК "Континент" |
| Адрес места приема населения по вопросам отчета: | г.Сосногорск, ул.Гайдара, д.6 |
| ОГРН/ИНН: | 1071108000666/1108017570 |
| Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету: Фамилия, имя, отчество: | Тихомирова Наталья Олеговна |
| Должность: | Главный экономист |
| Телефон: | (82149)67500 |
| Email: | public@uk-lider.com |
| Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без учета помещений, входящих в состав общего имущества МКД) (м²): | 3409,5 |
| Дата размещения отчета: | 30.03.2026г. |

РАЗДЕЛ 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества

| № п/п | Наименование работы (услуги) | Ед. изм. | Цена за ед., руб. | По перечню работ (услуг) | | | Выполнено | |
|--------------|--|----------|---|---|--|---|--|--|
| | | | | Количество единиц работы (оказанной услуги) | Стоимость работ (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 5) | Количество единиц работы (оказанной услуги) | Стоимость работ (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 7) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 1 | Техническое обслуживание конструктивных элементов МКД | 1000 м2 | Указаны в Отчёте о выполненных работах (услугах) по договору управления МКД за 2025 год (см.приложение) | 40,914 | 219 056,16 | 40,914 | 197 211,56 | |
| 2 | Санитарная уборка лестничных клеток | 1000 м2 | | 40,914 | 198 798,61 | 40,914 | 198 798,61 | |
| | в том числе дератизация | м2 | | 4092,600 | 8 267,05 | 4092,600 | 8 267,05 | |
| 3 | Санитарная очистка придомовой территории | 1000 м2 | | 40,914 | 327 732,88 | 40,914 | 320 408,73 | |
| | в том числе механизированная уборка дворовой территории в зимний период | м/час | | 8,000 | 23 437,28 | 5,500 | 16 113,13 | |
| 4 | Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и оборудования МКД | 1000 м2 | | 40,914 | 476 447,04 | 40,914 | 474 845,35 | |
| 5 | Техническое диагностирование фасадных и внутриподъездных газопроводов | кв. | | 14,000 | 2 205,00 | 70,000 | 11 025,00 | |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД | 1000 м2 | 40,914 | 65 462,21 | 40,914 | 28 908,86 | | |
| 7 | Снятие показаний ОДПУ | 1000 м2 | 40,914 | 4 500,54 | 40,914 | 4 500,54 | | |
| ИТОГО | | | | | 1 325 906,77 Р | | 1 235 698,65 Р | |

РАЗДЕЛ 2. Работы по текущему ремонту общего имущества

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 1 января 2025 года:

Общий объем денежных средств, подлежащий внесению собственниками помещений в многоквартирном доме в качестве платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в составе платы за содержание жилого помещения, за отчетный период:

Стоимость работ по текущему ремонту, выполненных за отчетный период:

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 31 декабря отчетного периода:

| |
|-----------|
| 828330,42 |
| 67892,87 |

| № п/п | Наименование работы | Основание проведения | Стоимость работы по текущему ремонту общего имущества, руб. | Объем выполненных работ с единицами измерения | Реквизиты акта выполненных работ или адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", где размещен такой акт, при наличии подписанного акта |
|-------|---|------------------------------------|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Текущий ремонт конструктивных элементов МКД | Акт осмотра технического состояния | 4459,1 | Указаны в Отчёте о выполненных работах (услугах) по договору управления МКД за 2025 год (см.приложение) | |
| 2 | Текущий ремонт внутридомовой системы отопления | | 44108,19 | | |
| 3 | Текущий ремонт внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения | | 3052,62 | | |
| 4 | Текущий ремонт внутридомовой системы электроснабжения | | 16 272,96 | | |
| ИТОГО | | | 67892,87 | | |

РАЗДЕЛ 3. Услуги по управлению МКД

Стоимость услуг по управлению МКД, оказанных за 2025 год

307673,28

РАЗДЕЛ 4. Претензионно-исковая работа по взысканию задолженности

| № п/п | Количество претензий | Количество исков и судебных приказов | Сумма поступлений (руб.) |
|-------|----------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | 33 | 4 | 58 294,74 Р |

РАЗДЕЛ 5. Начисления и поступления денежных средств за работы и услуги

| № п/п | Вид платежа | Задолженность на 01.01.2025 (руб.) | Размер начислений (руб.) | Размер поступлений (руб.) | Задолженность на 31.12.2025 (руб.) |
|-------|---------------------------------|------------------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Платежи собственников помещений | 229 031,19 Р | 1 788 477,39 Р | 1 785 559,88 Р | 231 948,70 Р |
| 2 | Платежи нанIMATEЛЕЙ помещений | 432 784,81 Р | 179 026,61 Р | 198 078,89 Р | 413 732,53 Р |
| ИТОГО | | 661 816,0 Р | 1 967 504,0 Р | 1 983 638,77 Р | 645 681,23 Р |



ОТЧЕТ
 о выполненных работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом,
 по адресу: г. Сосногорск, 6-ой микрорайон, дом 12
 за период с 01.01.2025 по 31.12.2025

| № ТЭР | Наименование работ, услуг | Единица измерения | Запланировано на год | | Выполнено работ | | Примечание |
|---|--|-------------------|----------------------|-------------------|-----------------|-------------------|--|
| | | | Объем | Стоимость (руб.) | Объем | Стоимость (руб.) | |
| 1. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ НЕСУЩИХ И НЕНЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА | | | | | | | |
| <i>1.1. Осмотры общего имущества здания в целом, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей)</i> | | | | | | | |
| 42-001 прим. | Осмотр кровли скатной | 1000 м2 | 2,6332 | 5 379,29 | 2,6332 | 5 379,29 | |
| 42-007 | Осмотр деревянных заполнений проемов | 1000 м2 | 0,0448 | 58,27 | 0,0448 | 58,27 | |
| 42-009 | Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки | 1000 м2 | 1,717 | 2 233,22 | 1,717 | 2 233,22 | |
| 42-010 | Осмотр каменных конструкций | 1000 м2 | 4,87 | 6 632,40 | 4,87 | 6 632,40 | |
| 42-016 | Осмотр дымовентиляционных оголовков в зимнее время | шт. | 48 | 11 057,28 | 48 | 11 057,28 | |
| <i>1.2. Работы по содержанию фасадов и стен многоквартирного дома</i> | | | | | | | |
| 17-071 прим. | Очистка козырьков над входами в подъезд от мусора | 100 м2 | 0,048 | 50,92 | | 0,00 | |
| 51-034 | Уборка чердаков, подвалов, бойлерных | 100 м2 | 6,821 | 12 149,77 | | 0,00 | |
| 54-041 прим. | Очистка козырьков над входами в подъезды от снега | 100 м2 | 0,048 | 166,70 | 0,144 | 500,09 | 01-2025 02-2025 03-2025 |
| <i>1.3. Работы по содержанию крыши и водоотводящих систем</i> | | | | | | | |
| 17-071 | Очистка кровли от мусора | 100 м2 | 1 | 1 060,76 | | 0,00 | |
| 54-041 | Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см | 100 м2 | 13,72 | 47 647,36 | 9,3 | 32 297,41 | 01-2025 03-2025 12-2025 |
| 54-042 | Добавлять на каждые следующие 10 см слоя к расценке ТЕР54-041 | 100 м2 | 13,72 | 9 436,07 | 24,5 | 16 850,12 | 01-2025 03-2025 12-2025 |
| <i>1.4. Работы по содержанию оконных и дверных проемов, относящихся к общему имуществу</i> | | | | | | | |
| 15-009 | Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2 | 10 м2 | 0,23 | 3 699,08 | 0,0203 | 326,48 | под. 2 этаж 3-ий - 10-2025 |
| 15-046 | Укрепление оконных и дверных приборов - пружин, ручек, петель, шпингалетов, проушин | шт. | 4 | 1 325,40 | | 0,00 | |
| 15-152 | Смена или установка дверных приборов : замки врезные, навесные, накладные; петли; пружины; ручки-скобы; шпингалеты; проушины | шт. | 4 | 2 763,00 | 2 | 1 381,50 | вход в подвал под. 1 (смена проушины, установка замка) - 04-2025 |
| 15-153 | Смена, установка оконных приборов: завертки, ручки, шпингалеты | шт. | 4 | 1 964,72 | | 0,00 | |
| <i>1.5. Работы по содержанию лестниц и перегородок</i> | | | | | | | |
| 18-002 | Ремонт ступеней бетонных | 10 ступ. | 0,4 | 2 855,84 | | 0,00 | |
| 18-006 | Ремонт деревянного поручня с постановкой заделок прямой части | заделка | 4 | 1 152,88 | | 0,00 | |
| <i>1.6. Работы по содержанию системы вентиляции многоквартирного дома</i> | | | | | | | |
| 42-018 | Периодическая проверка вентканалов | шт. | 420 | 65 133,60 | 420 | 65 133,60 | |
| кальк. - прим. | Очистка фановых труб, очистка оголовков дымовых и вентиляционных труб на крыше от снега | шт. | 48 | 44 289,60 | 60 | 55 362,00 | 01-2025 03-2025 12-2025 |
| ИТОГО по разделу 1. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ НЕСУЩИХ И НЕНЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА | | | | 219 056,16 | | 197 211,66 | |
| 2. РАБОТЫ ПО САНИТАРНОЙ УБОРКЕ ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | | |
| 2-001 д | Дератизация | м2 | 4 092,6 | 8 267,05 | 4 092,6 | 8 267,05 | |
| 51-001.1 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей до почтовых ящиков | 100 м2 | 171,08 | 67 345,64 | 171,08 | 67 345,64 | |
| 51-008 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше почтовых ящиков | 100 м2 | 119,444 | 47 019,13 | 119,444 | 47 019,13 | |
| 51-009 | Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 | 100 м2 | 36,3 | 41 104,31 | 36,3 | 41 104,31 | |
| 51-017 | Обметание пыли с потолков | 100 м2 | 3,025 | 1 455,39 | 3,025 | 1 455,39 | |
| 51-018 | Влажная уборка стен | 100 м2 | 36,3 | 21 937,91 | 36,3 | 21 937,91 | |
| 51-020 | Влажная протирка подоконников | 100 м2 | 6,656 | 5 822,20 | 6,656 | 5 822,20 | |
| 51-023 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100 м2 | 1,08 | 523,85 | 1,08 | 523,85 | |
| 51-025 | Влажная протирка перил | 100 м2 | 9,8852 | 4 834,26 | 9,8852 | 4 834,26 | |
| 51-031 | Мытье окон | 10 м2 | 1,28 | 488,87 | 1,28 | 488,87 | |
| ИТОГО по разделу 2. РАБОТЫ ПО САНИТАРНОЙ УБОРКЕ ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | 198 798,61 | | 198 798,61 | |
| 3. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ | | | | | | | |
| 3-001 тко | Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок | м2 | 40 914 | 79 373,16 | 40 914 | 79 373,16 | |
| 3-002 м | Механизированная уборка дворовых территорий | м /час | 8 | 23 437,28 | 5,5 | 16 113,13 | 01-2025 02-2025 |
| 53-001 | Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием | 1000 м2 | 44,9834 | 26 111,96 | 44,9834 | 26 111,96 | |

| | | | | | | | |
|--|--|---------|----------|-------------------|------------|-------------------|---|
| 53-020 | Уборка газонов от мусора | 1000 м2 | 168,0063 | 58 792,12 | 168,0063 | 58 792,12 | |
| 53-021 | Очистка газонов от опавших листьев | 1000 м2 | 2,1819 | 14 791,30 | 2,1819 | 14 791,30 | |
| 53-025 | Уборка с газонов травы скошенной газонокосилкой | 1000 м2 | 0,6051 | 635,14 | 0,605 | 635,04 | |
| 54-013 | Сдвигание снега по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием | 1000 м2 | 14,3129 | 67 550,45 | 14,3129 | 67 550,45 | |
| 54-025 | Пескопосыпка территории 1 класса (без стоимости пескосольной смеси) | 1000 м2 | 1,44 | 1 385,54 | 1,44 | 1 385,54 | |
| 54-028 | Очистка территории 1 класса от наледи без предварительной обработки хлоридами | 1000 м2 | 0,9 | 27 839,98 | 0,9 | 27 839,98 | |
| 54-047 | Очистка отмостки от снега | 1000 м2 | 0,301 | 1 420,58 | 0,301 | 1 420,58 | |
| 55-001 | Очистка урн от мусора | 100 шт | 6 | 21 351,06 | 6 | 21 351,06 | |
| 68-4-2 | Выкашивание газонов газонокосилкой | 100 м2 | 6,051 | 4 194,31 | 6,051 | 4 194,31 | 07-2025 |
| песок | Стоимость песка для подсыпки придомовой территории в зимний период | м3 | 0,8 | 850,00 | 0,8 | 850,00 | |
| ИТОГО по разделу 3. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ | | | | 327 732,88 | | 320 408,63 | |
| 4. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ И ОБОРУДОВАНИЯ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА | | | | | | | |
| <i>4.1. Работы по содержанию системы отопления</i> | | | | | | | |
| | Проверка общедомовых приборов учёта потребления тепловой энергии | усл. | 0,25 | 12 321,00 | 0,4809 | 23 700,68 | Акт от 16.08.25 №286 ИП Горлов Р.Е. |
| 5-002 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирном доме | м2 | 40 914 | 141 971,58 | 40 914 | 141 971,58 | |
| Договор | Техническое обслуживание узлов учёта тепла | шт. | 12 | 19 800,00 | 12 | 19 800,00 | |
| <i>4.2. Работы по содержанию систем водоснабжения и водоотведения</i> | | | | | | | |
| 5-005 | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме | м2 | 40 914 | 61 371,00 | 40 914 | 61 371,00 | |
| <i>4.3. Работы по содержанию системы электроснабжения</i> | | | | | | | |
| 5-003 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем электрооборудования в многоквартирном доме | м2 | 40 914 | 54 006,48 | 40 914 | 54 006,48 | |
| <i>4.4. Обеспечение ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах</i> | | | | | | | |
| 4-004 вдис | Аварийное обслуживание ВДИС | м2 | 40 914 | 154 245,78 | 40 914 | 154 245,78 | |
| <i>4.5. Техническое и аварийное обслуживание внутридомового газового оборудования</i> | | | | | | | |
| 5-004 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | м2 | 40 914 | 32 731,20 | 24 687,29 | 19 749,83 | |
| ИТОГО по разделу 4. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ И ОБОРУДОВАНИЯ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА | | | | 476 447,04 | | 474 845,35 | |
| 5. УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ | | | | | | | |
| 5-001 у | Услуги по управлению многоквартирным домом | м2 | 40 914 | 307 673,28 | 40 914 | 307 673,28 | |
| ИТОГО по разделу 5. УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ | | | | 307 673,28 | | 307 673,28 | |
| 6. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | | | | | |
| <i>6.1. Текущий ремонт конструктивных элементов МКД</i> | | | | | | | |
| 24-037 | Окраска масляными составами ранее окрашенных малых архитектурных форм | м2 | 2,4 | 865,87 | | 0,00 | |
| ГЭСН 15-04-02 4-03 | Простая окраска масляными составами по дереву: деревянных скамеек (прим.) | м2 | 12 | 4 213,44 | | 0,00 | |
| Рик (ЛС) | Ремонт конька кровли - 6 микрорайон д. 12 | дом | 1 | 70 000,00 | | 0,00 | |
| Рик (ЛС) | Косметический ремонт подъезда - 6 микрораон д. 12 под. № 1 | подъезд | 1 | 180 000,00 | | 0,00 | |
| Рик (ЛС) | Косметический ремонт подъезда - 6 микрораон д. 12 под. № 3 | подъезд | 1 | 180 000,00 | | 0,00 | |
| Рик (ЛС) | Косметический ремонт подъезда - 6 микрораон д. 12 под. № 4 | подъезд | 1 | 180 000,00 | | 0,00 | |
| Рик (ЛС) | Косметический ремонт подъезда - 6 микрораон д. 12 под. № 2 | подъезд | 1 | 180 000,00 | | 0,00 | |
| <i>6.2. Текущий ремонт системы отопления</i> | | | | | | | |
| 2.1.6.1 | Ремонт прибора учёта тепловой энергии | усл. | 0,2 | 12 352,09 | | 0,00 | |
| ТР 2025 | Текущий ремонт внутридомовой системы отопления | м2 | 12 | 16,44 | 32 195,759 | 44 108,19 | смена кранов в ТУ - 2 кв. 2025 г. рем. р-ты в кв. 8, 26, в подвале - 3 кв. 2025 г. |
| <i>6.3. Текущий ремонт систем водоснабжения и водоотведения</i> | | | | | | | |
| ТР 2025 | Текущий ремонт внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения | м2 | 12 | 16,44 | 2 228,19 | 3 052,62 | смена кранов по х/воде в кв. 30, 46 - 2 кв. 2025 г. |
| <i>6.4. Текущий ремонт систем электроснабжения</i> | | | | | | | |
| ТР 2025 | Текущий ремонт внутридомовой системы электроснабжения | м2 | 40 914 | 20 866,14 | 31 907,767 | 16 272,96 | замена светильника в под. 4 - 1 кв. 2025 г. замена светильника в под. 3 - 2 кв. 2025 г. смена светильников в под. 1, 3, 4 - 3 кв. 2025 г. |
| ИТОГО по разделу 6. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | | 828 330,42 | | 63 433,77 | |
| 7. СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ | | | | | | | |
| | Снятие показаний общедомовых приборов учёта | м2 | 40 914 | 4 500,54 | 40 914 | 4 500,54 | |
| ИТОГО по разделу 7. СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ОДПУ | | | | 4 500,54 | | 4 500,54 | |
| 8. ТЕХНИЧЕСКОЕ ДИАГНОСТИРОВАНИЕ ФАСАДНЫХ И ВНУТРИПОДЪЕЗДНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|--|-------|-------|---------------------|-------|---------------------|--|
| ООО Эгида | Техническое диагностирование фасадных и внутриподъездных газопроводов жилого многоквартирного дома | кв. | 14 | 2 205,00 | 70 | 11 025,00 | |
| ИТОГО по разделу 8. ТЕХНИЧЕСКОЕ ДИАГНОСТИРОВАНИЕ ФАСАДНЫХ И ВНУТРИПОДЪЕЗДНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ | | | | 2 205,00 | | 11 025,00 | |
| 9. КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ И СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД | | | | | | | |
| 2 пг 2024 | Электроэнергия, потребляемая при использовании и содержании общего имущества МКД, с 01.07.2024 | кВт*ч | 4 254 | 26 630,04 | 1 213 | 7 593,38 | |
| 2 пг 2025 | Электроэнергия, потребляемая при использовании и содержании общего имущества МКД, с 01.07.2025 | кВт*ч | 4 254 | 29 990,70 | 1 743 | 12 288,15 | |
| 2пг 2024 | Холодная вода, используемая при использовании и содержании общего имущества в МКД, с 01.07.2024 | м3 | 36,3 | 1 938,42 | 36,3 | 1 938,42 | |
| 2пг 2024 | Водоотведение в целях содержания общего имущества МКД с 01.07.2024 | м3 | 48,4 | 2 573,91 | 48,4 | 2 573,91 | |
| 2пг 2025 | Водоотведение в целях содержания общего имущества МКД с 01.07.2025 | м3 | 36,3 | 2 160,21 | 36,3 | 2 252,78 | |
| 2пг 2025 | Холодная вода, используемая при использовании и содержании общего имущества в МКД, с 01.07.2025 | м3 | 36,3 | 2 168,93 | 36,3 | 2 262,22 | |
| ИТОГО по разделу 9. КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ И СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД | | | | 65 462,21 | | 28 908,86 | |
| Дополнительные работы | | | | | | | |
| ГЭСН 09-04-01 2-02 | Установка дверного доводчика к металлическим дверям | шт. | | | 1 | 3 353,16 | установка на вх. метал. дверь под. 4 взамен сломанного доводчика - 04-2025 |
| ГЭСН 09-05-01 4-02 | Установка информационных стенов | шт. | | | 1 | 1 049,89 | замена у входа в под. 4 - 04-2025 |
| ГЭСНр 52-01-01 6-01 | Заделка подвальных окон: фанерой, ДВП, ДСП | м2 | | | 0,1 | 56,05 | продухи (2 шт.) под. 4 кв. 51 - 12-2025 |
| ИТОГО по разделу Дополнительные работы | | | | | | 4 459,10 | |
| ИТОГО | | | | 2 430 206,14 | | 1 611 264,80 | |

| | | |
|---------------------------------|----|----------|
| Общая площадь здания | м2 | 3 409,50 |
| Общая площадь жилых помещений | м2 | 3 409,50 |
| Общая площадь нежилых помещений | м2 | 0,00 |

Составил

Главный экономист
Ведущий инженер ПТО



Тихомирова Н. О.
Лопарева А. В.