

**ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
за 2025 год**

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом по адресу:	г. Сосногорск, 6 микрорайон, д.5
Лицо, осуществляющее управление МКД:	ООО ЖК "Континент"
Адрес места приема населения по вопросам отчета:	г. Сосногорск, ул. Гайдара, д.6
ОГРН/ИНН:	1071108000666/1108017570
Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету: фамилия, имя, отчество:	Тихомирова Наталья Олеговна
Должность:	Главный экономист
Телефон:	(82149)67500
Email:	public@uk-lider.com
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без учета помещений, входящих в состав общего имущества МКД) (м²):	4506,2
Дата размещения отчета:	30.03.2026г.

РАЗДЕЛ 1. Работы и услуги по содержанию общего имущества

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Цена за ед., руб.	По перечню работ (услуг)			Выполнено	
				Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 5)	Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 7)	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Техническое обслуживание конструктивных элементов МКД	1000 м2	Указаны в Отчёте о выполненных работах (услугах) по договору управления МКД за 2025 год (см. приложение)	54,074	295 132,31	54,074	585 317,69	
2	Санитарная уборка лестничных клеток	1000 м2		54,074	278 109,17	54,074	278 109,17	
	в том числе дератизация	м2		600,000	1 212,00	600,000	1 212,00	
3	Санитарная очистка придомовой территории	1000 м2		54,074	457 100,67	54,074	470 284,14	
	в том числе механизированная уборка дворовой территории в зимний период	м/час		10,000	29 296,60	14,500	42 480,07	
4	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и оборудования МКД	1000 м2		54,074	619 368,99	54,074	616 944,20	
5	Техническое диагностирование фасадных и внутриподъездных газопроводов	кв.		19,600	3 087,00	98,000	15 435,00	
6	Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	1000 м2	54,074	37 951,92	54,074	38 220,90		
7	Снятие показаний ОДПУ	1000 м2	54,074	0,00		0,00		
ИТОГО				1 721 258,66 Р		2 004 311,10 Р		

РАЗДЕЛ 2. Работы по текущему ремонту общего имущества

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 1 января 2025 года:

Общий объем денежных средств, подлежащий внесению собственниками помещений в многоквартирном доме в качестве платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в составе платы за содержание жилого помещения, за отчетный период:

Стоимость работ по текущему ремонту, выполненных за отчетный период:

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 31 декабря отчетного периода:

1282843,63

2087966,86

№ п/п	Наименование работы	Основание проведения	Стоимость работы по текущему ремонту общего имущества, руб.	Объем выполненных работ с единицами измерения	Реквизиты акта выполненных работ или адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", где размещен такой акт, при наличии подписанного акта
1	2	3	4	5	6
1	Текущий ремонт конструктивных элементов МКД	Акт осмотра технического состояния	1894662,75	Указаны в Отчёте о выполненных работах (услугах) по договору управления МКД за 2025 год (см.приложение)	
2	Текущий ремонт внутридомовой системы отопления		154016,42		
3	Текущий ремонт внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения		19111,48		
4	Текущий ремонт внутридомовой системы электроснабжения		20 176,21		
ИТОГО			2087966,86		

Стоимость услуг по управлению МКД, оказанных за 2025 год

406639,49

РАЗДЕЛ 3. Услуги по управлению МКД

РАЗДЕЛ 4. Претензионно-исковая работа по взысканию задолженности

№ п/п	Количество претензий	Количество исков и судебных приказов	Сумма поступлений (руб.)
1	2	3	4
	48	10	118 115,43 Р

РАЗДЕЛ 5. Начисления и поступления денежных средств за работы и услуги

№ п/п	Вид платежа	Задолженность на 01.01.2025 (руб.)	Размер начислений (руб.)	Размер поступлений (руб.)	Задолженность на 31.12.2025 (руб.)
1	2	3	4	5	6
1	Платежи собственников помещений	565 346,76 Р	2 421 781,78 Р	2 467 537,18 Р	519 591,36 Р
2	Платежи нанIMATEЛЕЙ помещений	11 926,24 Р	155 968,38 Р	154 795,57 Р	13 099,05 Р
ИТОГО		577 273,0 Р	2 577 750,2 Р	2 622 332,75 Р	532 690,41 Р



ОТЧЕТ
 о выполненных работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом,
 по адресу: г. Сосногорск, 6-ой микрорайон, дом 5
 за период с 01.01.2025 по 31.12.2025

№ ТЭР	Наименование работ, услуг	Единица измерения	Запланировано на год		Выполнено работ		Примечание
			Объем	Стоимость (руб.)	Объем	Стоимость (руб.)	
1. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ НЕСУЩИХ И НЕНЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА							
<i>1.1. Осмотры общего имущества здания в целом, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей)</i>							
42-002	Осмотр кровли рулонной	1000 м2	2,52	4 804,78	2,52	4 804,78	
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	0,0672	87,40	0,0672	87,40	
42-009	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2	2,4762	3 220,67	2,4762	3 220,67	
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	6,25	8 511,81	6,25	8 511,81	
42-016	Осмотр дымовентиляционных оголовков в зимнее время	шт.	72	16 585,92	72	16 585,92	
<i>1.2. Работы по содержанию фасадов и стен многоквартирного дома</i>							
17-071 прим.	Очистка козырьков над входами в подъезд от мусора	100 м2	0,072	76,37		0,00	
51-034	Уборка чердаков, подвалов, бойлерных	100 м2	1	1 781,23		0,00	
54-041 прим.	Очистка козырьков над входами в подъезды от снега	100 м2	0,072	250,04	0,216	750,13	01-2025 02-2025 03-2025
<i>1.3. Работы по содержанию крыши и водоотводящих систем</i>							
17-071	Очистка кровли от мусора	100 м2	1	1 060,76		0,00	
54-041	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см	100 м2	17,68	61 399,81	56,1	194 826,32	01-2025 02-2025 03-2025 04-2025 11-2025 12-2025
54-042	Добавлять на каждые следующие 10 см слоя к расценке ТЕР54-041	100 м2	17,68	12 159,60	77	52 957,52	01-2025 02-2025 03-2025 04-2025 12-2025
<i>1.4. Работы по содержанию оконных и дверных проемов, относящихся к общему имуществу</i>							
15-009	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	10 м2	0,1	1 608,30	0,0552	887,78	под. 2 эт. 5 - 01-2025
15-046	Укрепление оконных и дверных приборов - пружин, ручек, петель, шпингалетов, проушин	шт.	1	331,35		0,00	
15-152	Смена или установка дверных приборов : замки врезные, навесные, накладные; петли; пружины; ручки-скобы; шпингалеты; проушины	шт.	1	690,75	8	5 526,00	смена дверных пружин в под. 1, 2 - 01-2025 под. 4, 5, 6 прямики (установка замков) - 02-2025 смена дверной пружины под. 1 - 03-2025 прямик под. 6 (установка замка) - 04-2025 прямик под. 3 (смена замка) - 07-2025
15-153	Смена, установка оконных приборов: завертки, ручки, шпингалеты	шт.	1	491,18	20	9 823,60	ремонт створок (установка форточных заверток) под. 1, 2 - 01-2025 ремонт створок (установка накладных задвижек) под. 3 - 10-2025
<i>1.5. Работы по содержанию лестниц и перегородок</i>							
18-002	Ремонт ступеней бетонных	10 ступ.	0,1	713,96		0,00	
18-006	Ремонт деревянного поручня с постановкой заделок прямой части	заделка	1	288,22		0,00	
<i>1.6. Работы по содержанию системы вентиляции многоквартирного дома</i>							
42-018	Периодическая проверка вентканалов	шт.	882	136 780,56	883	136 935,64	в т.ч. внепл. проверка в кв. 92 - 06-2025
кальк. - прим.	Очистка фановых труб, очистка оголовков дымовых и вентиляционных труб на крыше от снега	шт.	48	44 289,60	163	150 400,10	01-2025 фановая труба кв. 76 - 01-2025 02-2025 03-2025 04-2025 12-2025
ИТОГО по разделу 1. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ НЕСУЩИХ И НЕНЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА				295 132,31	585 317,69		
2. РАБОТЫ ПО САНИТАРНОЙ УБОРКЕ ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							
2-001 д	Дератизация	м2	600	1 212,00	600	1 212,00	
51-001.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей до почтовых ящиков	100 м2	249,335	98 150,72	249,335	98 150,72	
51-008	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше почтовых ящиков	100 м2	172,484	67 898,33	172,484	67 898,33	
51-009	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	52,536	59 489,14	52,536	59 489,14	
51-017	Обметание пыли с потолков	100 м2	4,378	2 106,34	4,378	2 106,34	
51-018	Влажная уборка стен	100 м2	52,536	31 750,13	52,536	31 750,13	
51-020	Влажная протирка подоконников	100 м2	9,984	8 733,30	9,984	8 733,30	
51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1,62	785,78	1,62	785,78	

51-025	Влажная протирка перил	100 м2	14,8252	7 250,12	14,8252	7 250,12	
51-031	Мытье окон	10 м2	1,92	733,31	1,92	733,31	
ИТОГО по разделу 2. РАБОТЫ ПО САНИТАРНОЙ УБОРКЕ ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК				278 109,17		278 109,17	
3. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ							
3-001тко	Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	м2	54 074,4	104 904,34	54 074,4	104 904,34	
3-002 м	Механизированная уборка дворовых территорий	м /час	10	29 296,60	14,5	42 480,07	01-2025 02-2025 12-2025
53-001	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	59,5125	34 545,82	59,5125	34 545,82	
53-020	Уборка газонов от мусора	1000 м2	220,02	76 993,80	220,02	76 993,80	
53-021	Очистка газонов от опавших листьев	1000 м2	1,0791	7 315,32	1,0791	7 315,32	
53-025	Уборка с газонов травы скошенной газонокосилкой	1000 м2	0,9802	1 028,87	0,98	1 028,66	
54-013	Сдвигание снега по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	20,644	97 430,39	20,644	97 430,39	
54-025	Пескопосыпка территории 1 класса (без стоимости пескосоляной смеси)	1000 м2	2,16	2 078,31	2,16	2 078,31	
54-028	Очистка территории 1 класса от наледи без предварительной обработки хлоридами	1000 м2	1,35	41 759,97	1,35	41 759,97	
54-047	Очистка отмостки от снега	1000 м2	0,3342	1 577,27	0,3342	1 577,27	
55-001	Очистка урн от мусора	100 шт	14,88	52 950,63	14,88	52 950,63	
68-4-2	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м2	9,802	6 794,35	9,802	6 794,35	07-2025
песок	Стоимость песка для подсыпки придомовой территории в зимний период	м3	0,4	425,00	0,4	425,00	
ИТОГО по разделу 3. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ				457 100,67		470 283,92	
4. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ И ОБОРУДОВАНИЯ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА							
<i>4.1. Работы по содержанию системы отопления</i>							
	Проверка общедомовых приборов учёта потребления тепловой энергии	усл.	0,25	12 321,00	0,4809	23 700,68	Акт от 16.08.25 №286 ИП Горлов Р.Е.
5-002	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирном доме	м2	54 074,4	187 638,17	54 074,4	187 638,17	
Договор	Техническое обслуживание узлов учёта тепла	шт.	12	19 800,00	12	19 800,00	
<i>4.2. Работы по содержанию систем водоснабжения и водоотведения</i>							
5-005	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме	м2	54 074,4	81 111,60	54 074,4	81 111,60	
<i>4.3. Работы по содержанию системы электроснабжения</i>							
5-003	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем электрооборудования в многоквартирном доме	м2	54 074,4	71 378,21	54 074,4	71 378,21	
<i>4.4. Обеспечение ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах</i>							
4-004 вдис	Аварийное обслуживание ВДИС	м2	54 074,4	203 860,49	54 074,4	203 860,49	
<i>4.5. Техническое и аварийное обслуживание внутридомового газового оборудования</i>							
5-004	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	м2	54 074,4	43 259,52	36 818,82	29 455,06	
ИТОГО по разделу 4. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ И ОБОРУДОВАНИЯ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА				619 368,99		616 944,20	
5. УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ							
5-001 у	Услуги по управлению многоквартирным домом	м2	54 074,4	406 639,49	54 074,4	406 639,49	
ИТОГО по разделу 5. УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ				406 639,49		406 639,49	
6. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА							
<i>6.1. Текущий ремонт конструктивных элементов МКД</i>							
24-037	Окраска масляными составами ранее окрашенных малых архитектурных форм	м2	7,2	2 597,62	6,36	2 294,56	окраска метал. урн под. 1, 2, 3, 4, 5, 6 (6 шт.) - 09-2025
ГЭСН 15-04-02 4-03	Простая окраска масляными составами по дереву; деревянных скамеек (прим.)	м2	21	7 774,83	23,5	8 253,29	окраска скамеек под. 1, 2, 3, 4, 5, 6 (7 шт.) - 09-2025 под. 2 - 10-2025
ГЭСНр 60-01-01 0-02	Ремонт дымовых труб: с одним каналом: исправление оголовка с добавлением до 50% нового кирпича	шт.	9	20 056,14		0,00	
Рик (ЛС)	Устройство металлического ограждения палисадников на придомовой территории - 6 микрорайон д. 5	дом	1	100 000,00		0,00	
Рик (ЛС)	Масляная окраска наружного газопровода - 6-ой микрорайон, д. 5	м2	18	16 200,00		0,00	
Рик (ЛС)	Ремонт ж/бетонного крыльца - 6 микрорайон, д. 5, подъезд № 1	шт.	1	50 000,00		0,00	
Рик 2025 (ЛС №1)	Косметический ремонт подъезда - 6 микрорайон д. 5 подъезд № 1	подъезд	1	180 000,00	1	324 319,86	январь 2025 г. (I квартал)
Рик 2025 (ЛС №2)	Косметический ремонт подъезда - 6 микрорайон д. 5 подъезд № 2	подъезд	1	180 000,00	1	266 415,01	январь 2025 г. (I квартал)
Рик 2025 (ЛС №22)	Косметический ремонт подъезда - 6 микрорайон д. 5 подъезд № 3	подъезд	1	180 000,00	1	266 227,71	октябрь 2025 г. (IV квартал)

Рик 2025 (ЛС №23)	Косметический ремонт подъезда - 6 микрорайон д. 5 подъезд № 5	подъезд	1	180 000,00	1	258 398,21	октябрь 2025 г. (IV квартал)
Рик 2025 (ЛС №28)	Косметический ремонт подъезда - 6 микрорайон д. 5 подъезд № 6	подъезд	1	180 000,00	1	363 480,70	декабрь 2025 г. (IV квартал)
Рик 2025 (ЛС №4)	Косметический ремонт подъезда - 6 микрорайон д. 5 подъезд № 4	подъезд	1	180 000,00	1	275 480,46	март 2025 г. (I квартал)
6.2. Текущий ремонт системы отопления							
2.1.6.1	Ремонт прибора учёта тепловой энергии	усл.	0,1	6 176,04		0,00	
ТР 2025	Текущий ремонт внутридомовой системы отопления	м2	12	16,44	112 420,744	154 016,42	теплоизоляция труб отопления в помещении теплового узла - 1 кв. 2025 г. рем. работы в ТУ - 2 кв. 2025 г. ремонтные работы в кв. 49 - 4 кв. 2025 г.
6.3. Текущий ремонт систем водоснабжения и водоотведения							
ТР 2025	Текущий ремонт внутридомовых систем водоснабжения и водоотведения	м2	12	16,44	13 949,986	19 111,48	замена кранов в кв. 40, в прямке под. 4 по х/воде - 1 кв. 2025 г. рем. работы по х/воде в кв. 34 - 2 кв. 2025 г. смена крана в прямке под. 5 - 3 кв. 2025 г.
6.4. Текущий ремонт систем электроснабжения							
ТР 2025	Текущий ремонт внутридомовой системы электроснабжения	м2	12	6,12	39 561,2	20 176,21	замена уличного светильника под. 5, светильников в под. 4, 6 - 1 кв. 2025 г. смена светильника в под. 1 - 3 кв. 2025 г. смена светильника в под. 2; смена уличного светильника под. 1 - 4 кв. 2025 г.
ИТОГО по разделу 6. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА				1 282 843,63		1 958 173,91	
8. ТЕХНИЧЕСКОЕ ДИАГНОСТИРОВАНИЕ ФАСАДНЫХ И ВНУТРИПОДЪЕЗДНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ							
ООО Эгида	Техническое диагностирование фасадных и внутриподъездных газопроводов жилого многоквартирного дома	кв.	19,6	3 087,00	98	15 435,00	
ИТОГО по разделу 8. ТЕХНИЧЕСКОЕ ДИАГНОСТИРОВАНИЕ ФАСАДНЫХ И ВНУТРИПОДЪЕЗДНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ				3 087,00		15 435,00	
9. КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ И СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД							
2 пг 2024	Электроэнергия, потребляемая при использовании и содержании общего имущества МКД, с 01.07.2024	кВт*ч	1 890	11 831,40	1 890	11 831,40	
2 пг 2025	Электроэнергия, потребляемая при использовании и содержании общего имущества МКД, с 01.07.2025	кВт*ч	1 890	13 324,50	1 890	13 324,50	
2пг 2024	Холодная вода, используемая при использовании и содержании общего имущества в МКД, с 01.07.2024	м3	52,536	2 805,42	52,536	2 805,42	
2пг 2024	Водоотведение в целях содержания общего имущества МКД с 01.07.2024	м3	70,048	3 725,15	70,048	3 725,15	
2пг 2025	Водоотведение в целях содержания общего имущества МКД с 01.07.2025	м3	52,536	3 126,42	52,536	3 260,38	
2пг 2025	Холодная вода, используемая при использовании и содержании общего имущества в МКД, с 01.07.2025	м3	52,536	3 139,03	52,536	3 274,04	
ИТОГО по разделу 9. КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ И СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД				37 951,92		38 220,90	
Дополнительные работы							
15-029	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	10 шт			0,4	2 805,23	ремонт оконных створок под. 4 - 03-2025
24-105	Укрепление почтовых ящиков	шт.			1	595,32	установка существ. почтовых ящиков (сняты при ремонте) в под. 3 - 02-2025
42-017	Проверка дымовентиляционных каналов	шт.			12	3 281,88	кв. 71 - 08-2025 кв. 20, 40 - 11-2025 кв. 96 - 12-2025
ГЭСН (Рик)	Изготовление и установка деревянной скамейки	шт.			1	9 047,89	под. 2 - 10-2025
ГЭСН 09-05-01 6-01	Установка ящиков почтовых стальных, окрашенных эмалью с креплением к стенам лестничных клеток	шт.			11	30 590,11	под. 3 - 02-2025 под. 4 - 03-2025 под. 5 - 10-2025 под. 6 - 12-2025
ГЭСН 12-01-01 0-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	м2			2,1	4 266,76	ремонт парапета (кв. 18) - 11-2025
ГЭСН 15-02-00 1-01	Штукатурка фасадов цементным раствором по камню: стен	м2			3	3 450,21	покрытие стены парапета цем. раствором (кв. 18) - 11-2025
ГЭСНр 60-01-01 6-01	Прочистка дымохода: из кирпича горизонтального	м			1	206,47	прочистка газохода от мусора кв. 20 - 11-2025
ГЭСНр 62-03-00 2-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей: за два раза	м2			42,15	10 397,14	окраска входных метал. дверей в под. 1, 2, 3, 4, 5, 6 - 09-2025
ГЭСНр 62-03-00 5-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	м2			3,53	3 042,47	окраска метал. поручней на крыльцах под. 1, 2, 3, 4, 5, 6 - 09-2025
ГЭСНр 68-03-00 1-01	Ремонт металлических ограждений: мелкий	м2			0,5	1 290,27	ремонт лестн. метал. ограждения в под. 5 - 10-2025
материал	почтовый ящик ЯПР 4 (1), задн. стенка, с замками	шт.			2	4 124,00	под. 4 - 03-2025

материал	почтовый ящик ЯПР 7 (1), задн. стенка, с замками	шт.			1	3 130,00	под. 4 - 03-2025
материал	почтовый ящик ЯПР 5 (1), задн. стенка, с замками	шт.			3	7 080,00	под. 5 - 10-2025
материал	почтовый ящик ЯПР 6 (1), задн. стенка, с замками	шт.			3	8 115,00	под. 6 - 12-2025
Рик 2025(ЛС №3)	Разборка самовольно устроенной перегородки с демонтажом дверного полотна - 6 микрорайон, д. 5	место			1	38 370,20	под. 4 - I кв. (02-2025 г.)
ИТОГО по разделу Дополнительные работы						129 792,95	
ИТОГО				3 380 233,18		4 498 917,22	

Общая площадь здания	м2	4 506,20
Общая площадь жилых помещений	м2	4 376,40
Общая площадь нежилых помещений	м2	129,80

Составил

Главный экономист
Ведущий инженер ПТО



Тихомирова Н. О.
Лопарева А. В.